

/wzór/

UMOWA nr ZPP.272.40.2025.U

zawarta w dniu2025 r., na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 Regulaminu udzielania przez Gminę Złotów zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130000,00zł (Zarządzenie nr 11.2021 Wójta Gminy Złotów z dnia 1 lutego 2021 r.), pomiędzy:

Gminą Złotów

z siedzibą: ul. Leśna 7, 77-400 Złotów

NIP: 7671610628

zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Piotra Lacha

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Emilii Konopińskiej - Nochowicz**

a

.....

z siedzibą:

NIP:

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....

o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usług: **„Opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Złotów na lata 2026 - 2035”**, w zakresie określonym w Zapytaniu ofertowym nr ZPP.271.40.2025.U, w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia(OPZ).

2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno – organizacyjnym, personelem posiadającym odpowiednie kwalifikacje oraz wiedzą i doświadczeniem pozwalającymi na należyłą realizację przedmiotu Umowy.

3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Złotów na lata 2026-2035, z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie, szczegółowo opisanymi w art. 10e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), przy zachowaniu zgodności z aktualnymi dokumentami strategicznymi lokalnymi, w tym przygotowywanym projektem strategii terytorialnej i wyższego rzędu tj. strategii województwa oraz krajowej strategii rozwoju regionalnego, wraz z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym prognozy oddziaływania na środowisko jako elementu warunkowego, uzależnionego od stwierdzenia przez stosowne organy o konieczności jej sporządzenia opisane w ustawie z dnia

3 października 2008 r. o udostępnianiu o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.). Przedmiot zamówienia winien być również zgodny z ustawą z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2025 r. poz. 198), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz Wytycznymi Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczącymi przygotowania lokalnych dokumentów strategicznych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania przedmiotu umowy do dnia: **31.08.2026 r.**
2. Wykonawca gwarantuje, że jego usługi będą świadczone w profesjonalny sposób, według odpowiedniej wiedzy i doświadczenia, z najwyższą starannością oraz że wykona zlecone mu prace terminowo i zgodnie z obowiązującym stanem prawnym.
3. Pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonywanych prac ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o każdym zagrożeniu opóźnienia prac spowodowanym nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem swoich obowiązków. W wypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po zakończeniu prac.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do wykonania prac.

§ 3

1. Cena przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty materiałów niezbędnych do wykonania usługi, przeniesieniem autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw autorskich do utworów wykonanych w ramach Umowy, oraz wynagrodzenie z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy utworów oraz ich nośników, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy.
2. Wartość przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi:
 - a) netto: zł (słownie zł:),
 - b) brutto: zł (słownie zł:).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego po złożeniu wniosku o dofinansowanie.

§ 4

1. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
2. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Faktura winna zawierać numer umowy, na podstawie której realizowana jest przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości umieszczenia powyższej informacji na fakturze Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zamieścił je w odrębnym dokumencie dołączonym do faktury.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą, w szczególności poprzez:
 - a) współpracę w zakresie planowania przez Wykonawcę czynności w zakresie realizacji przedmiotu Umowy;
 - b) umożliwienia Wykonawcy wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za swoje działania lub zaniechania związane z realizacją Umowy, chyba że szkoda nastąpiła wskutek siły wyższej albo wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
3. Wykonawca zapewnia ponadto, że w zakresie umowy posiada wiedzę, doświadczenie, zespół ekspertów oraz środki niezbędne do realizacji jej przedmiotu.
4. Informacje zawarte w treści umowy są jawne, za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w odniesieniu, do których oferent składając ofertę zastrzegł, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania, a także innych informacji złożonych z zastrzeżeniem poufności zgodnie z art. 721 k.c.

§ 6

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy jest Marcin Ziółkowski, e-mail: marcin.ziolkowski@gminazlotow.pl
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy jest, e-mail:

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy jednej ze stron, druga strona umowy może dochodzić od strony winnej kary umownej w wysokości 20% wartości brutto umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Jeżeli wysokość szkody powstała w wyniku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcę przekracza wysokość kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia zapłaty odszkodowania przekraczającego kwotę kary umownej.
4. Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych nie może przekraczać 30% wartości umownej brutto.

§ 8

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do wszelkich utworów, które powstaną w wyniku wykonania Umowy.
2. Wykonawca, z dniem podpisania protokołu odbioru, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentów będących przedmiotem umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentów, wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym drukarską reprograficzną, elektroniczną, fotograficzną, cyfrową, audiowizualną, technikami multimedialnymi oraz zapisu magnetycznego obejmujące trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu bez ograniczeń co do ilości egzemplarzy oraz korzystania i rozporządzania tymi egzemplarzami;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentu utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentu, w sposób inny niż określony w pkt b) – publiczne wykonanie,
 - d) wyświetlenie, odtworzenie, nadanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie dokumentu, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego, w tym do rozporządzania i korzystania z opracowań dokumentów, w nieograniczonym zakresie, w szczególności w zakresie pól eksploatacyjnych wskazanych w ust. 2.
4. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, Zamawiający nabywa na własność dokumenty będące przedmiotem umowy, przekazane przez Wykonawcę oraz nośniki, na których dokumenty utrwalono.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za naruszenie autorskich praw majątkowych lub osobistych wobec osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do nieodwołalnego i bezwarunkowego zwolnienia Zamawiającego, na pierwsze żądanie, z wszelkich roszczeń, wynikających z naruszenia majątkowych i osobistych praw autorskich, do którego doszło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że przygotowane przez niego dokumenty będą oryginalne i nie będą naruszały praw osób trzecich oraz będą wolne od wad. Wykonawca zobowiązuje się, że w momencie przekazywania dokumentu Zamawiającemu będzie wyłącznym ich dysponentem majątkowym praw autorskich.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych zostaje dokonane na czas nieokreślony i jest nieograniczone terytorialnie.
8. W przypadku ujawnienia nowego pola eksploatacji mającego znaczenie dla Zamawiającego, Strony ustalają, że Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przeniesie na Zamawiającego, w terminie 14 dni od doręczenia Wykonawcy wezwania, autorskie prawa majątkowe do dokumentów będącym przedmiotem umowy oraz prawo zezwalania na

wykonywanie praw zależnych do dokumentów na nowym polu eksploatacji, na zasadach określonych w niniejszej umowie. Przeniesienie praw, o których mowa w zdaniu poprzednim, zostanie dokonane na rzecz Zamawiającego w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową.

§ 10

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych i dokumentów, w posiadanie których weszły w związku lub przy okazji realizacji Umowy.
2. Strony zobowiązują się wykorzystywać uzyskane w toku realizacji Umowy informacje i dane wyłącznie w celu wykonania Umowy.
3. Nie stanowi naruszenia ust. 1 ujawnienie informacji lub danych:
 - a) przez Wykonawcę w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności w zakresie informacji przekazywanych upoważnionym instytucjom,
 - b) dostępnych publicznie lub uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
 - c) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie,
 - d) których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.

§ 11

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z uwarunkowań zewnętrznych niezależnych od stron umowy, a zmiana jest nieistotna w stosunku do treści oferty.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, po uprzedniej próbie przeprowadzenia przez Strony postępowania mediacyjnego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: